

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj: **St-399/2018**
Stečajni sudac: **Jasna Lekić**
Dužnik: **BAU PROJEKT j.d.o.o. u stečaju**
Hlapičina, Hlapičina 52
OIB: 09706929917

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

(Obrazac 18 – redni broj 2.)

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 19.02.2020. do 27.05.2020.

Rješenjem naslovnog suda, poslovni broj 3 St-399/2018 od 10. lipnja 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Ispitno i izvještajno ročište održano je 19. studenoga 2019. godine. Prema rješenju o utvrđenim tražbinama, iste su utvrđene u ukupnom iznosu od 650.111,44 kn i prema isplatnom redu svrstane u tražbine:

- tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu 109.713,05 kn
- tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu 540.398,39 kn.

Skupština vjerovnika je na izvještajnom ročištu prihvatila ponudu društva A.D. KONSTRUKTOR j.d.o.o. iz Hlapičine na ukupan iznos 20.100,00 kn sa PDV-om za otkup svih pokretnina i zaliha materijala koje čine stečajnu masu (imovinu dužnika). Također je donijeta odluka da se, u slučaju da navedeni ponuditelj odustane od ponude, stečajni upravitelj ovlašćuje za prodaju pokretnina prikupljanjem i odabirom najpovoljnije ponude.

Kako je navedeno u prethodnom tromjesečnom izvještaju, nad ponuditeljem A.D. KONSTRUKTOR j.d.o.o. je u međuvremenu pokrenut stečajni postupak te kupoprodaja nije realizirana. Kupcu zainteresiranom za kupnju vozila i zaliha dostavljen je predračun na ukupan iznos 3.100,00 kn, a za prodaju preostalih pokretnina (alata) najavljeno je da će se prodaja oglasiti putem sudačke mreže (web stečaj) radi prikupljanja i odabira najpovoljnije ponude.

U ovom izvještajnom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- nakon višekratnih poziva, kupac Leon Horvat uplatio je po izdanom predračunu 3.100,00 kn za vozilo i zalihe, te dodatnih 125,00 kn za brusilicu dana 27.05.2020.
- izvršen je pregled i fotografirane su preostale pokretnine radi oglašavanja
- pokretnine su i dalje u posjedu bivšeg direktora Damira Horvata budući da za njihovo premještanje nema novčanih sredstava (prijevozni troškovi i skladištenje)
- zbog izvanrednih okolnosti obustavljeno je zaprimanje oglasa za oglašavanje prodaje na stranici sudačke mreže tijekom ožujka i travnja 2020. godine, te se prodaja preostalih pokretnina počela oglašavati od 11.05.2020.
- do sada su objavljena dva poziva za prikupljanje ponuda – nije zaprimljena ni jedna ponuda

II. Stanje stečajne mase

U nastavku se daje pregled početno utvrđenog stanja stečajne mase i pregled statusa unovčenja pojedine vrste imovine kako slijedi:

Pregled unovčenja predmeta stečajne mase (imovina)

Red br	IMOVINA	Početno procijenjena vrijednost imovine na dan otvaranja stečaja 10.06.2019.	Iznos unovčene imovine do 27.05.2020.
1.	Materijalna imovina	24.017,49	2.125,00
1.1.	Pokretnine - vozila	2.242,49	2.000,00
1.2.	Oprema i ostala mat. imovina.	21.775,00	125,00
2.	Zalihe	2.287,50	1.100,00
3.	Potraživanja od kupaca	19.800,00	0,00
	UKUPNO	46.104,99	3.225,00

1. Materijalna imovina

1.1. Vozila – početna vrijednost bila je utvrđena u iznosu 2.242,49 kn i odnosi se na procijenjenu vrijednost vozila OPEL ASTRA 1.7 DTI COMFORT, god. proizvodnje 2002., broj šasije WOLOTGF0825187696, reg. oznaka ČK342DH. Na vozilu nisu upisani nikakvi tereti.

Vozilo je prodano kupcu Leonu Horvat iz Čakovca, Ulica Tina Ujevića 13, OIB: 49005498713 **za iznos 2.000,00 kn sa PDV-om** (cijena po kojoj je odobrena prodaja vozila ponuditelju A.D. KONSTRUKTOR j.d.o.o. koja nije realizirana). Uplata kupoprodajne cijene izvršena je 27.05.2020. godine.

1.2. Alati i ostalo – početno stanje utvrđeno u iznosu 21.775,00 kn.

Brusilica Flex Bosh mali **prodana je za iznos početno utvrđene vrijednosti 125,00 kn sa PDV-om** istom kupcu kao i vozilo. Uplata je izvršena 27.05.2020. godine.

Prodaja preostalih alata oglašava se na stranici sudačke mreže. Do sada su objavljena dva oglasa po početnim vrijednostima kako je navedeno u tabeli u nastavku.

R.br.	ALAT	Komada	OGLAS 1	OGLAS 2
			Početna vrijednost	Početna vrijednost (umanjenje 10%)
1.	Mješalica 80 litara	1	1.500,00	1.350,00
2.	Motorna pila na struju	1	1.250,00	1.125,00
3.	Bosch sds max	1	3.000,00	2.700,00
4.	Milwaukee bušilica velika	1	3.625,00	3.262,50
5.	Podupirači 300	20	2.500,00	2.250,00
6.	Limena baraka - skladište	1	5.000,00	4.500,00
UKUPNO			16.875,00	15.187,50

Rok za ponudu:	15.05.2020.	25.05.2020.
Datum dražbe:	18.05.2020.	27.05.2020.

Do sada nije zaprimljena ni jedna ponuda te će se oglašavanje nastaviti u idućem razdoblju.

2. Zalihe materijala – početno stanje utvrđeno u iznosu 2.287,50 kn.

Sve zalihe prodane su kupcu Leonu Horvat iz Čakovca, Ulica Tina Ujevića 13, OIB: 49005498713 **za iznos 1.100,00 kn sa PDV-om** (cijena po kojoj je odobrena prodaja zaliha ponuditelju A.D. KONSTRUKTOR j.d.o.o. koja nije realizirana). Uplata kupoprodajne cijene izvršena je 27.05.2020. godine.

Pregled unovčenih zaliha:

MATERIJAL		Količina	Iznos unovčenja sa PDV
Crijep Tondach NEPTUN	kom	50	318,75
Cigla 29/19/19	kom	100	125,00
Stara cigla za zidanje podruma	kom	350	218,75
Daska oplatna	m3	0,5	437,50
UKUPNO			1.100,00

3. Potraživanja od kupaca – početno stanje utvrđeno je u iznosu 19.800,00 kn i odnosilo se na kupca ZAVRŠNI RADOVI j.d.o.o. Peklenica. Kupcu je dostavljen poziv za plaćanje. U izvještajnom razdoblju kupac je dostavio dokumentaciju iz koje je vidljivo da u svojim poslovnim knjigama nema evidentiranu obvezu prema dužniku, niti je zaprimio račun te osporava postojanje bilo kakvog potraživanja od dužnika. Slijedom navedenog, utvrđuje se da mogućnost naplate ovog potraživanja nije izgledna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju:

- nastaviti će se sa oglašavanjem prodaje preostalih pokretnina (alata) putem sudačke mreže (web stečaj)
- nakon unovčenja istih dostaviti će se završni račun i predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
Sanja Janči

U Čakovcu 27.05.2020. godine